

Uthyringspolicy

Intresseanmälan ska göras på vår hemsida eller vårt kontor. Ofullständig besvaras ej. Den finns i vårt register i 2 månader.

Sökande måste vara myndig och folkbokförd i Sverige.

Vi gör alltid en kreditupplysning på sökande.

Det får inte finnas betalningsanmärkningar.

Godkänd fast förvärvsinkomst eller pension. Bidrag godkänns ej som inkomst.

Inkomsten skall vara minst tre gånger hyran. Om inte detta finns kan du bli godkänd med borgensman som kan uppvisa inkomst på minst fem gånger hyran.

Goda referenser hos tidigare hyresvärd eller arbetsgivare

Antalet personer som ska bo i bostaden ska vara rimligt i förhållande till bostadens storlek och disposition / planlösning.

Hyresgäst skall vara folkbokförd på lägenheten och medskriven på hyresavtalet, gäller ej barn till kontraktssinnehavare.

Andrahandsuthyrning tillåter vi inte utom i särskilda fall som prövas gång från gång.

Tidigare eller nuvarande hyresgäst har förtur.

Vi förbehåller oss rätten att fritt välja hyresgäst till våra lägenheter och lokaler.

Vi rekommenderar tecknande av hemförsäkring under hyrestiden.

Rökning inomhus och på balkong undanbedes för att undvika rökskador. Ev. bekostas av hg.

Vid ev. störningsutryckning orsakad av lägenhetsinnehavare eller besökande, kommer dessa kostnader debiteras hyresgästen.

Du bevakar själv lediga lägenheter

Det är upp till dig att bevaka lediga lägenheter och anmäla ditt intresse för dem. Alla våra lediga lägenheter publiceras på vår hemsida och där kan du anmäla ditt intresse för en lägenhet.

Har du uppgivit en mailadress vid registrering får du lediga lägenheter som matchar din sökning skickade via mail. Detta mail är dock endast en utökad service och lediga lägenheter kan komma ut på vår hemsida mellan mailutskicken.

Uppsägning

Ska göras skriftligt, undertecknat av de på kontraktet. Mail eller samtal ej giltigt. Den ska vara oss tillhanda senast den siste om nästa månad ska räknas med i uppsägningstiden.